

АКТ
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД, РАСПОЛОЖЕННОГО
ПО АДРЕСУ: Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, г.Богородск,
ул.Октябрьская, д.4

г. Богородск, Нижегородской области

29 сентября 2022 г.

Приемочная комиссия (далее-комиссия), созданная МКУ «Управление капитального строительства Богородского муниципального округа» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от 27 мая 2021 года № 49 под председательством: Серёгина Вадима Валентиновича – заместителя директора МКУ «Управление капитального строительства Богородского муниципального округа

(ФИО, должность)

Руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, г.Богородск, ул.Октябрьская, д.4

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту: системы теплоснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией: Общество с ограниченной ответственностью «СтройГарант»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком № 011-20-2 от 28 декабря 2018 года.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана: индивидуальный предприниматель Клишцов Е.А.

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

Общество с ограниченной ответственностью «НижегородСтройСервис»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 011-18-2 от 28 декабря 2018 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 2 017 193 руб. 26 коп., (Два миллиона семнадцать тысяч сто девяносто три рубля 26 копеек).

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС 20% - 336 198 руб 88 коп.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны ООО «НижегородСтройСервис» в соответствии с условиями договора № 921195 от 16 апреля 2018 г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной 1,96 % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки, составляет: 39 536 руб. 98 коп.,

11. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах.

Решение приемочной комиссии:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу: Нижегородская область, Богородский муниципальный округ, г.Богородск, ул.Октябрьская, д.4

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель МКУ «УКС Богородского муниципального округа»

Серёгин В.В. заместитель директора

Ф.И.О, должность

на основании чего действует Доверенность от 10.01.2022 № 1

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Стройгарант»

(указать наименование организации)

Золкина И.Е. Генеральный директор

Ф.И.О, должность

действует на основании Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

Общество с ограниченной ответственностью «НижегородСтройСервис»

(указать наименование организации)

Щербаков И.В. инженер по строительному контролю

Ф.И.О, должность

действует на основании Приказа № 29/15 от 22.07.2021г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

не определено

Ф.И.О, должность

действует на основании

Представитель органа местного самоуправления:

Шолин В.Ю. заместитель главы администрации – начальник промышленно-

экономического управления и ЖКХ Богородского муниципального округа

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании Доверенность от 03.02.2022 № 13

Представитель лица, осуществляющего управление МКД: ООО «Империял»

(указать наименование организации)

Бакунов А.В. Генеральный директор

Ф.И.О, должность

действует на основании Устава

ПРОИЗВЕДЕНА 07.11.2022

Сергей В.С.
Сергей